

Kommunale Wärmeplanung 2025 - Stadtteilsteckbrief Welper (Stand v. 05.06.2025)

Einwohner: 7127

Fläche: 3.3 km²

Bebauungsdichte: hoch

Baujahr-Durchschnitt: 1950

Beheizte Gebäude: 2559

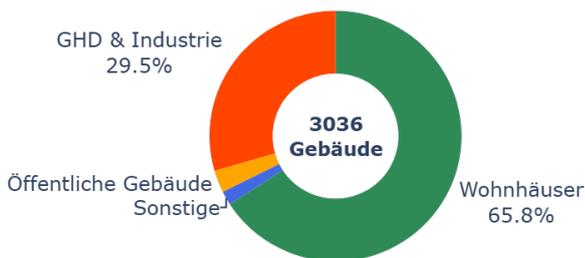
Mittlerer spez. Wärmebedarf:

128 [kWh/m²a]

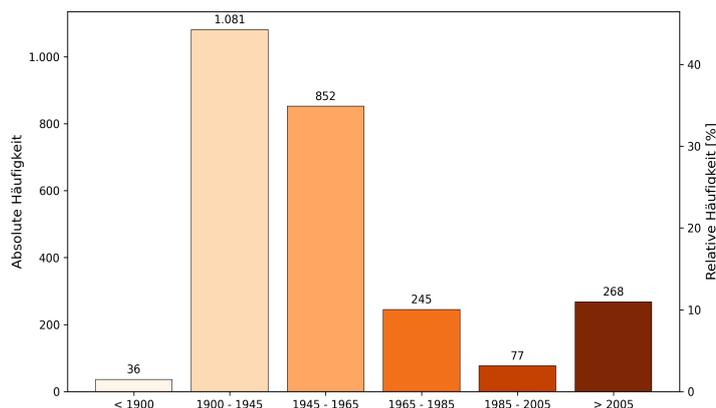
Dominierende Primärenergiequelle: Gas

Wärmenetz 2022/2045: nein/ja

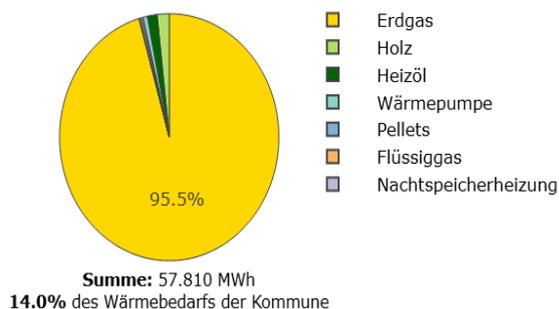
*GHD: Gewerbe, Handel, Dienstleistungen



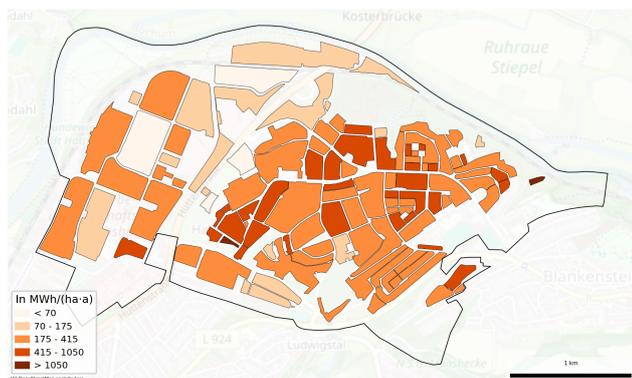
Baualtersklassen



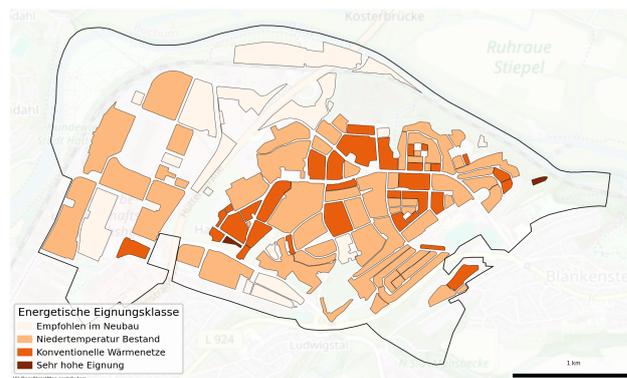
Wärmebedarf in MWh (Mittel 2021-2023)



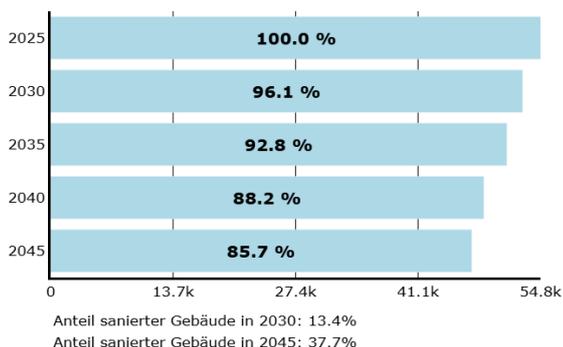
Wärmebedarfsdichten



Eignungsklassen Wärmenetz



Entwicklung Wärmebedarf in MWh



Anteil eingesetzter Wärmequellen



*Sanierungsquote: 1,5% p.a.; Sanierungstiefe: Technikkatalog hoch