

Kommunale Wärmeplanung 2025 - Stadtteilsteckbrief Niederwenigern (Stand v. 05.06.2025)

Einwohner: 5765

Fläche: 5.9 km²

Bebauungsdichte: mittel

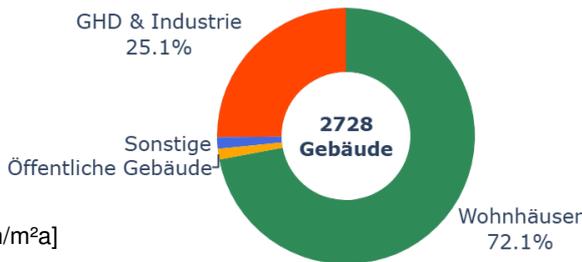
Baujahr-Durchschnitt: 1964

Beheizte Gebäude: 2306

Mittlerer spez. Wärmebedarf: 124 [kWh/m²a]

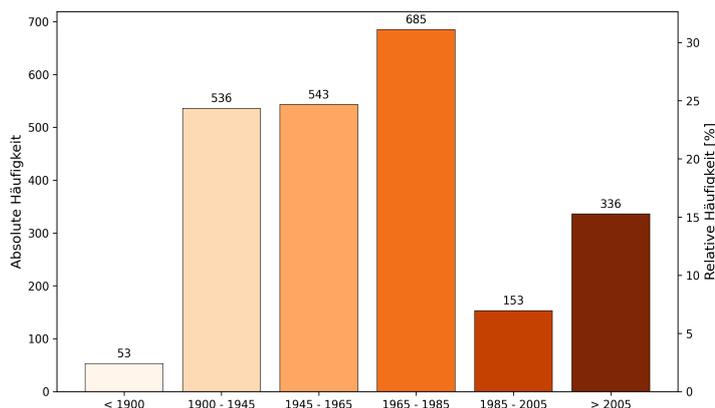
Dominierende Primärenergiequelle: Gas

Wärmenetz 2022/2045: nein/ja

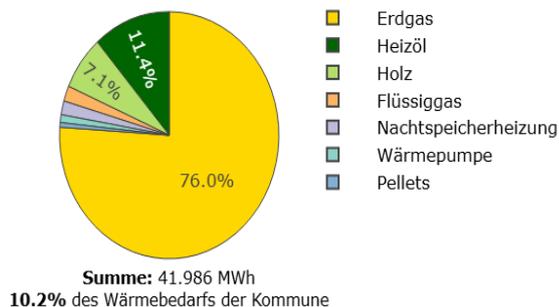


*GHD: Gewerbe, Handel, Dienstleistungen

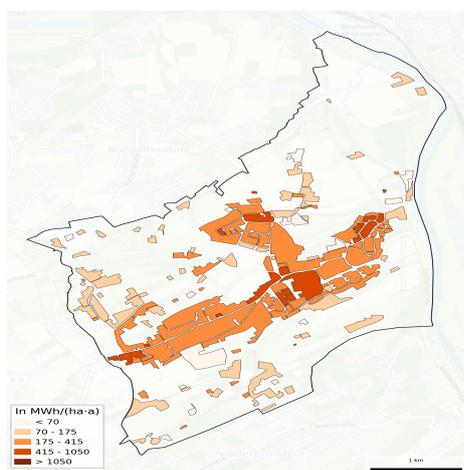
Baualtersklassen



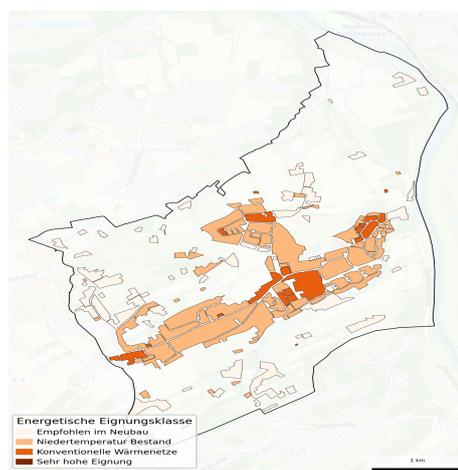
Wärmebedarf in MWh (Mittel 2021-2023)



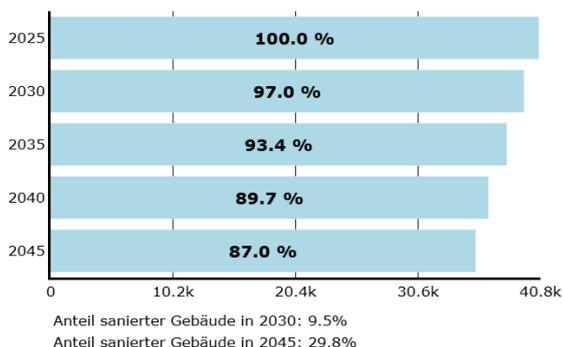
Wärmebedarfsdichten



Eignungsklassen Wärmenetz



Entwicklung Wärmebedarf in MWh



Anteil eingesetzter Wärmequellen



*Sanierungsquote: 1,5% p.a.; Sanierungstiefe: Technikcatalog hoch