

Kommunale Wärmeplanung 2025 - Stadtteilsteckbrief Holthausen (Stand v. 05.06.2025)

Einwohner: 5754

Fläche: 8.7 km²

Bebauungsdichte: mittel

Baujahr-Durchschnitt: 1969

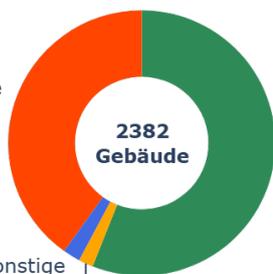
Beheizte Gebäude: 1870

Mittlerer spez. Wärmebedarf: 117 [kWh/m²a]

Dominierende Primärenergiequelle: Gas

Wärmenetz 2022/2045: nein/ja

GHD & Industrie
40.1%

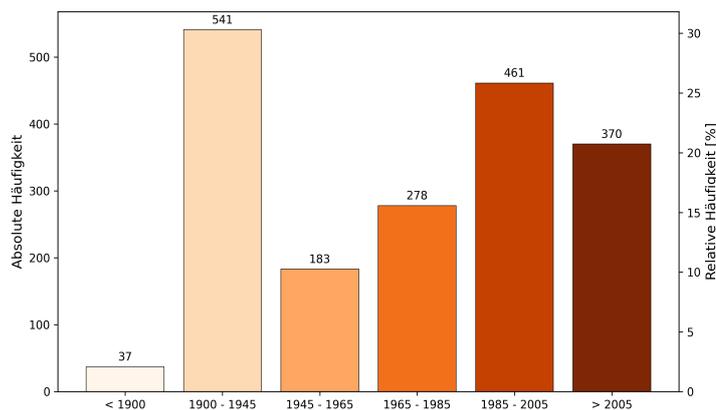


Wohnhäuser
56.0%

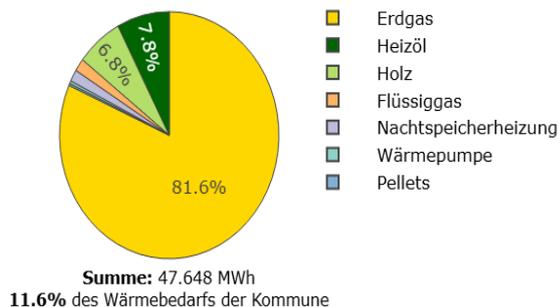


*GHD: Gewerbe, Handel, Dienstleistungen

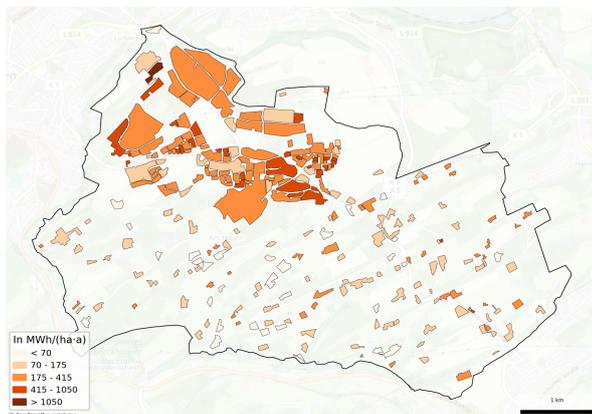
Baualtersklassen



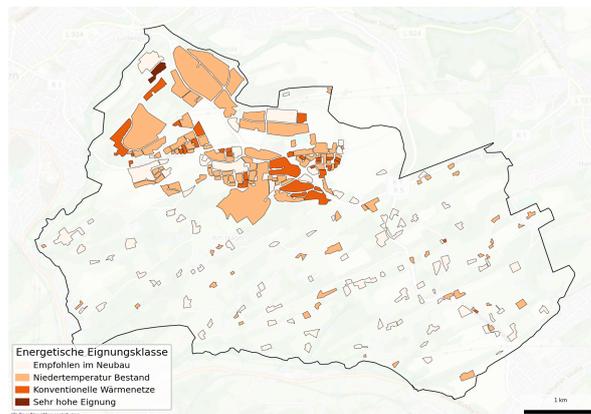
Wärmebedarf in MWh (Mittel 2021-2023)



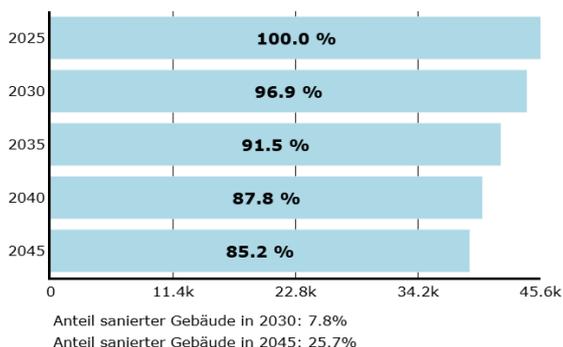
Wärmebedarfsdichten



Eignungsklassen Wärmenetz



Entwicklung Wärmebedarf in MWh



Anteil eingesetzter Wärmequellen



*Sanierungsquote: 1,5% p.a.; Sanierungstiefe: Technikkatalog hoch