

## Wozu bin ich als Vermieter/Eigentümer verpflichtet?

### Muss ich mich an die Ausarbeitung halten?

Nein, die kommunale Wärmeplanung verpflichtet nicht zum Einbau einer speziellen Heizungslösung. Sie dient als Orientierung und Fahrplan für die kommenden Jahre. Eigentümer von Immobilien haben weiterhin die freie Wahl beim Einbau einer neuen Heizung. Zu beachten sind jedoch die aktuell geltenden Vorgaben des Gebäudeenergiegesetzes.

### Ich möchte eine andere Heizungsart als die von der kommunalen Wärmeplanung vorgegebene nutzen. Ist das nach der kommunalen Wärmeplanung noch möglich?

Ja, das ist möglich. Die kommunale Wärmeplanung verpflichtet nicht zum Einsatz einer speziellen Heizungs-technik.

### Ist mein Unternehmen durch die kommunale Wärmeplanung betroffen?

Unternehmen erhalten durch die kommunale Wärmeplanung mehr Planungssicherheit hinsichtlich der Optionen für eine künftige Wärmeversorgung. Grundsätzlich kann die kommunale Wärmeplanung für individuelle Investitionsentscheidungen genutzt werden, auch mit Blick auf die klimaneutrale Umstellung der benötigten Wärme für Produktionsprozesse.

Unternehmen können einsehen, welche Form der Wärmeversorgung in ihrem Gebiet möglich und/oder voraussichtlich vorgesehen ist und welche Optionen künftig zur Verfügung stehen sollen. Auf dieser Basis können sie besser planen, welche Investitionen in die Energieversorgung und -effizienz zu welchem Zeitpunkt die wirtschaftlichste Variante sind.

Die Stadtwerke Hattingen haben zwei Informationsstellen eingerichtet. Dort erhalten Sie weitere Informationen und einen Kontakt zu den Energiedienstleistern der Stadtwerke Hattingen.

### Informationsstelle in der Zentrale der Stadtwerke Hattingen

Weg zum Wasserwerk 23 | 45525 Hattingen

#### Öffnungszeiten:

Montag–Donnerstag: 7.30 bis 16.00 Uhr

Freitag: 7.30 bis 13.00 Uhr

### Informationsstelle im Kundenzentrum der Stadtwerke Hattingen

Heggerstraße 5 | 45525 Hattingen

#### Öffnungszeiten:

Montag–Mittwoch: 8.00 bis 16.00 Uhr

Donnerstag: 8.00 bis 18.00 Uhr

Freitag: 8.00 bis 13.00 Uhr

Telefonnummer: 02324 5001-27

E-Mail-Adresse: [edl@stadtwerke-hattingen.de](mailto:edl@stadtwerke-hattingen.de)

Stadtwerke  
Hattingen®



#### Herausgeber:

Stadt Hattingen – Der Bürgermeister

Juli 2024

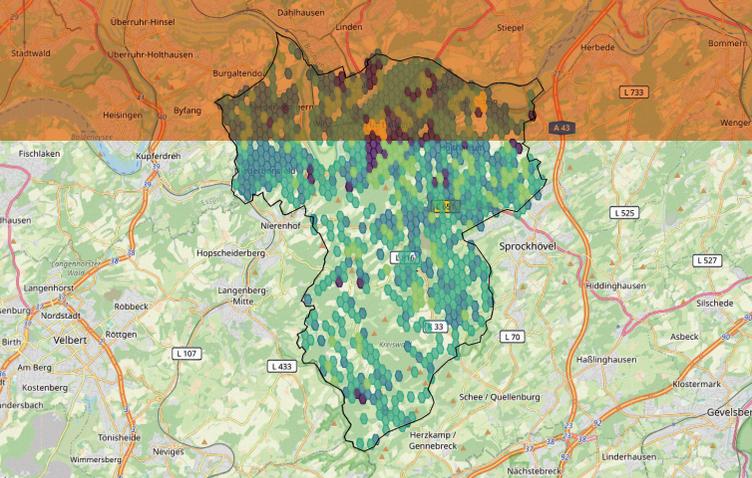
Auflage: 2.000 Exemplare



## Hattingen hat Energieprofis.



Kommunale Wärmeplanung  
gemeinsam mit den  
Stadtwerken Hattingen.



# Häufig gestellte Fragen zur kommunalen Wärmeplanung

**Deutschland hat sich zum Ziel gesetzt, bis 2045 klimaneutral zu werden. Ein wesentlicher Teil der Treibhausgase wird durch die Wärmeversorgung verursacht. Das muss sich in den nächsten Jahrzehnten ändern. Und dafür brauchen wir einen Plan! Im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung sollen Kommunen und Städte Strategien entwickeln, wie sie die klimaneutrale Wärmeversorgung bis spätestens 2045 sicherstellen.**

Hattingen geht mit gutem Beispiel voran: Mit der kommunalen Wärmeplanung legen wir frühzeitig die Grundlage für unseren Weg Richtung Klimaneutralität. Mit der Erarbeitung dieser wichtigen kommunalen Aufgabe haben wir die Stadtwerke Hattingen und das gemeinnützige und unabhängige Forschungsinstitut Gas- und Wärme-Institut Essen e.V. (GWI) beauftragt.

Den aktuellen Stand sowie weitere Informationen zur kommunalen Wärmeplanung finden Sie auf unserer Website unter [www.hattingen.de/waermeplanung](http://www.hattingen.de/waermeplanung) sowie auf den Social-Media-Kanälen der Stadt Hattingen und der Stadtwerke Hattingen.



@stadtverwaltung.hattingen  
@stadtwerkehattingen



@stadthattingen  
@stadtwerkehattingen



## Wieso ist eine kommunale Wärmeplanung wichtig?

Damit die Wärmewende bis 2045 gelingt, benötigen Kommunen, Stadtwerke, Netzbetreiber, Unternehmen und Immobilieneigentümer Orientierung für mögliche Investitionsentscheidungen. In der kommunalen Wärmeplanung wird für die gesamte Stadt Hattingen – unterteilt in einzelne Quartiere oder Straßenzüge – ermittelt, welche Option der klimaneutralen Wärmeversorgung die beste ist. Damit schaffen wir Planungssicherheit und Orientierung für die Zukunft.

## Wie läuft die kommunale Wärmeplanung ab?

Die kommunale Wärmeplanung ist in vier Schritte unterteilt:

- 1. Bestandsanalyse:** In der Bestandsanalyse wird der Baubestand der Stadt analysiert und der Energiebedarf der einzelnen Siedlungen und Gebäude ermittelt. Dabei spielen die unterschiedlichen Energieträger, die zur Wärmegewinnung genutzt werden, eine große Rolle (z. B. Gas, Öl, Strom etc.).
- 2. Potenzialanalyse:** In der Potenzialanalyse wird geschaut, an welchen Stellen in Hattingen Energie eingespart werden kann und wo erneuerbare Energien zur Wärmeversorgung zum Einsatz kommen können. Hier wird ein besonderes Augenmerk auf energetische Sanierungen gelegt. Ziel ist die möglichst genaue Ermittlung der in Zukunft benötigten Wärmeenergie.
- 3. Zielszenarien:** Im nächsten Schritt werden die Ergebnisse aus der Bestands- und Potenzialanalyse kombiniert und zu möglichen Zielszenarien für einzelne Quartiere zusammengefügt.
- 4. Strategie und Maßnahmen:** Die Strategie und der Maßnahmenkatalog fassen die Ergebnisse der vorherigen Schritte zusammen und liefern eine Empfehlung für den Umbau der Wärmeversorgung, um Hattingen bis 2045 klimaneutral beheizen zu können.

## Welche Aufgaben übernehmen die Stadtwerke Hattingen und das GWI?

Die Stadtwerke Hattingen und das GWI haben ein Projektteam zusammengestellt, das gemeinsam mit relevanten Ansprechpartnern der Stadt Hattingen die kommunale Wärmeplanung erarbeitet. Dazu werden die benötigten Daten gesammelt, analysiert und vom GWI in einem digitalen Wärmetatlas aufgearbeitet. Die Stadtwerke Hattingen stellen als wichtiger Energieversorger und Gasnetzbetreiber der Stadt Hattingen neben den benötigten Daten auch das notwendige Netzwerk innerhalb der Stadt zur Verfügung.

## Woher stammen die Daten zu meiner Immobilie?

Die Daten zu den Hattinger Immobilien und Siedlungen tragen die Stadtwerke Hattingen und das GWI in Kooperation mit den lokalen Strom- und Gasnetzbetreibern (AVU Netz GmbH und Stadtwerke Hattingen GmbH), der Schornsteinfegerinnung sowie der ansässigen Wohnungswirtschaft zusammen. Basis für den Wärmetatlas der Stadt Hattingen sind öffentliche Daten, über die das GWI bereits verfügt.

## Gehen die Stadtwerke datenschutzkonform mit der Veröffentlichung der Daten um?

Die Stadtwerke Hattingen und das GWI stellen sicher, dass bei der Verarbeitung und Veröffentlichung der Daten die aktuell geltenden Datenschutzbestimmungen eingehalten werden und die Implementierung der Daten mit entsprechenden Sicherheitsmaßnahmen erfolgt.

