

Kommunale Wärmeplanung 2025 - Stadtteilsteckbrief Bredenscheid-Stüter (Stand v. 05.06.2025)

Einwohner: 3049

Fläche: 16.1 km²

Bebauungsdichte: niedrig

Baujahr-Durchschnitt: 1950

Beheizte Gebäude: 1815

Mittlerer spez. Wärmebedarf: 106 [kWh/m²a]

Dominierende Primärenergiequelle: Gas

Wärmenetz 2022/2045: nein/ja

GHD & Industrie
46.9%



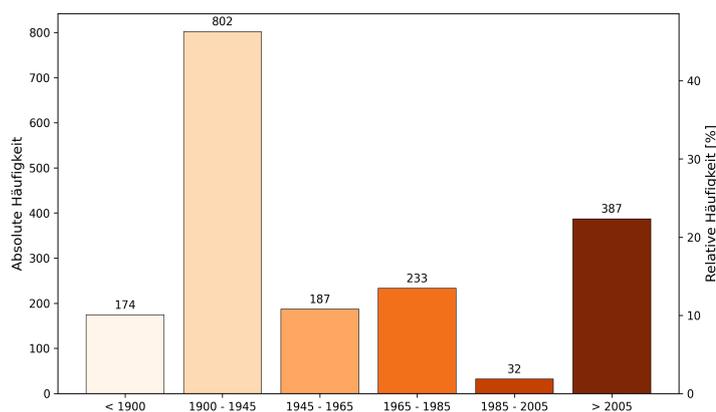
Wohnhäuser
48.8%

Sonstige Öffentliche Gebäude

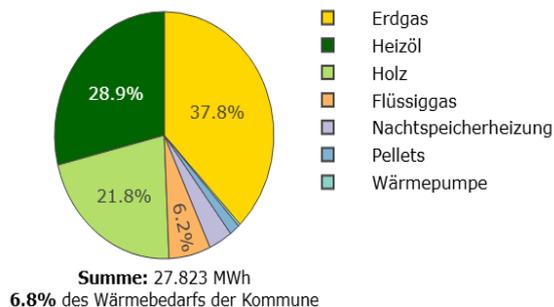


*GHD: Gewerbe, Handel, Dienstleistungen

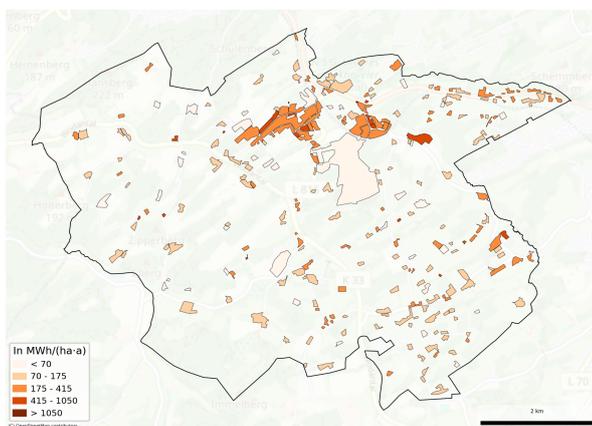
Baualtersklassen



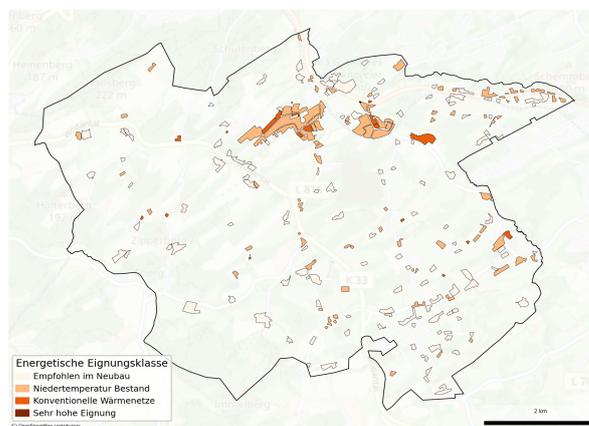
Wärmebedarf in MWh (Mittel 2021-2023)



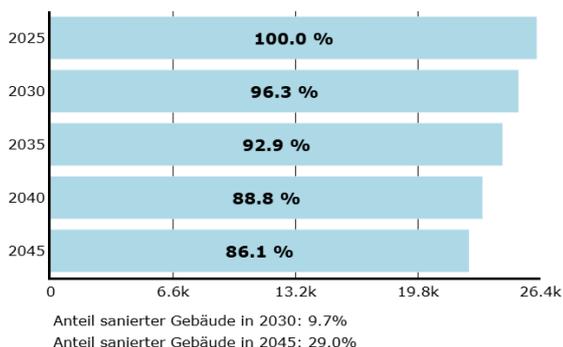
Wärmebedarfsdichten



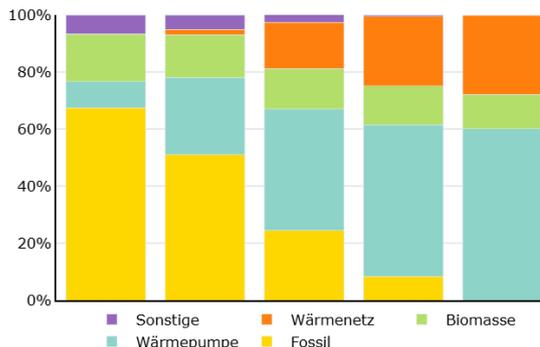
Eignungsklassen Wärmenetz



Entwicklung Wärmebedarf in MWh



Anteil eingesetzter Wärmequellen



*Sanierungsquote: 1,5% p.a.; Sanierungstiefe: Technikkatalog hoch