

Information

nach Artikel 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) bei Erhebung personenbezogener Daten bei der betroffenen Person zur Durchführung einer repräsentativen Befragung und Fortschreibung des qualifizierten Mietspiegels in Hattingen.

Im Rahmen der Mietspiegelerhebung wurde eine Stichprobe von ca. 2.000 Wohngebäuden gezogen. Die Namen und Wohnanschriften der Eigentümer dieser zufällig bestimmten Liegenschaften wurden aus dem städtischen Kataster über die Grundbesitzabgabepflichtigen ermittelt.

Verantwortlicher (Fachbereich/Bereich/Abteilung, Telefon, Email)	Stadt Hattingen Der Bürgermeister Fachbereich Soziales und Wohnen Hüttenstr. 43, 45525 Hattingen Telefon 02324/204-5573 E-Mail: mietspiegel@hattingen.de Der Arbeitskreis Mietspiegel besteht aus folgenden Institutionen: Haus + Grund und Wohnungseigentümergeverein Hattingen e.V. Mieterverein Bochum, Hattingen und Umgegend e.V.
Datenschutzbeauftragte/r (Anrede, Name, Telefon, Email; Postanschrift bei externer/-m DSB)	Behördliche Datenschutzbeauftragte E-Mail datenschutz@hattingen.de
Zweck/e der Datenverarbeitung (Nennung der Hauptaufgaben; z.B. Erteilung und Entzug von Fahrerlaubnissen)	- Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels im Sinne des § 558 d Bürgerliches Gesetzbuch (BGB). - Überwachung der Auskunftspflicht gem. Art. 238 § 2 Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBGB).
Wesentliche Rechtsgrundlage/n (sowohl materiell-rechtlich wie auch verfahrens- und datenschutzrechtlich)	Art. 6 Abs. 1 lit. c) und e) DSGVO i. V. m. § 558 d BGB i. V. m. § 2 des Artikels 238 EGBGB Soweit bei Nutzung des Onlineverfahrens zur Erhebung freiwillig eine E-Mail-Adresse eingegeben wurde: Art. 6 Abs. 1 lit. a) DSGVO - Einwilligung

<p>Empfänger und Kategorien von Empfängern der Daten (im Regelfall)</p>	<p>Ihre Daten werden nicht an Dritte weitergegeben. Soweit zur Verarbeitung personenbezogener Daten Dienstleister in Anspruch genommen werden, handeln diese im Auftrag und nach Weisung der Stadt Hattingen (Auftragsverarbeitung gem. Art. 28 DSGVO)</p>
<p>Dauer der Speicherung und Aufbewahrungsfristen (aus rechtlichen Bestimmungen wie z.B. Kassen-, Handels-, Steuerrecht oder KGSt-Empfehlungen)</p>	<p>Die Daten werden solange aufbewahrt, wie es zur Erreichung des Zwecks erforderlich ist. Die Daten zu den Liegenschaften sowie zu ihren Eigentümern werden spätestens 3 Jahre nach ihrer Erhebung gelöscht (§ 1 Abs. IV des Artikels 238 EG- BGB). Die Speicherung erfolgt bis zur Löschung auf dem städtischen Server.</p>
<p>Rechte der betroffenen Person (allgemeine Aufzählung, Voraussetzungen)</p>	<p>Betroffene Personen haben folgende Rechte, wenn die gesetzlichen und persönlichen Voraussetzungen erfüllt sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Recht auf Auskunft über die verarbeiteten personenbezogenen Daten • Recht auf Akteneinsicht nach den verfahrensrechtlichen Bestimmungen • Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten • Recht auf Löschung oder Einschränkung der Datenverarbeitung • Recht auf Widerspruch gegen die Datenverarbeitung wegen besonderer Umstände <p>Recht auf Beschwerde an die Aufsichtsbehörde bei Datenschutzverstößen</p>
<p>Zuständige Aufsichtsbehörde (Bezeichnung, Postanschrift, Telefon, Email, Homepage)</p>	<p>Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen Kavalleriestraße 2 – 4, 40213 Düsseldorf Tel.: 0211/38424-0, Fax: 0211/38424-999 E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de</p>