

Mehrgenerationenwohnen am Südring 23: Ein Hattinger Glücksort stellt sich vor



Das Mehrgenerationenhaus am Südring 23 zeigt seit 16 Jahren, wie modern gestaltetes Zusammenleben im Quartier funktioniert. Entstanden aus einer Kooperation der Hattinger Wohnungsgenossenschaft (hwg) und dem Verein „Projekt Wohnen Hattingen“ (WIWOZU e. V.), verbindet das Neubauprojekt soziales Engagement mit ökologischer Ausrichtung.

Das Gebäude gehört der hwg und ist vollständig an den Verein vermietet, der die Wohnungen über Dauernutzungsverträge an seine Mitglieder weitergibt. Entscheidungen treffen die Bewohner*innen solidarisch mit Zweidrittelmehrheit. Zurzeit leben hier 23 Personen in 14 vermieteten Wohnungen – drei unter 20 Jahren, sieben zwischen 20 und 60 Jahren sowie 13 über 60 Jahre. Ein 15. Bereich dient als Gemeinschaftswohnung samt 57 m² großem Gemeinschaftsraum und Gästewohnung.

Herzstück ist dieser Gemeinschaftsraum: Hier treffen sich die Generationen zum Alltagskonzept der gegenseitigen Hilfe, für Feiern, Kunst und nachbarschaftlichen Austausch. Zudem strahlt das Haus ins Viertel aus – etwa durch das wöchentliche offene Café oder das regelmäßige Fahrradreparaturcafé im Außenbereich.

Auch energetisch und baulich setzt das Projekt Standards: Das Niedrigenergiehaus verfügt über Erdwärme, eine Photovoltaikanlage mit Mieterstrom sowie ein Wasserkonzept. Die barrierearme Bauweise (DIN 18025) mit Aufzug sichert altersgerechtes Wohnen. Mit direkter Anbindung an ÖPNV, Einkauf und Ärzte verbindet der Südring nachhaltige Architektur mit lebendiger Gemeinschaft.

Adresse: Südring 23, 45525 Hattingen

Kontakt: Bernd Lauenroth, Vorstand wiwozu e. V.

E-Mail: b.m.lauenroth@t-online.de | Tel.: 0170 3333553

Für den Besuch am 23.09. ist Helga Glas HelgaGlas@t-online.de Tel. +491791330545 der Kontakt.



Der 57 m² große Gemeinschaftsraum im Südring bietet Platz für gemeinsame Mahlzeiten, Planen und gesellige Runden der Hausgemeinschaft.



Nachbarschaftshilfe in Aktion: Beim regelmäßigen Fahrradreparaturcafé wird gemeinsam geschraubt und repariert – ein offenes Angebot für das gesamte Quartier.



Außenansicht mit Balkonen & Photovoltaik): Nachhaltig und barrierearm: Das Niedrigenergiehaus am Südring vereint Solarenergie, Erdwärme und modernes Mehrgenerationenwohnen unter einem Dach.



15 Jahre Mehrgenerationenwohnen: Ein Rückzugsort im Grünen für 23 Bewohnerinnen und Bewohner von 13 bis über 80 Jahren.



Gemeinsam gärtnern und entspannen – gelebter Alltag im Mehrgenerationenprojekt Hattingen.