

Öffnungszeiten: Mo, Di und Do: 8:30 – 12:00 Uhr
 Do: 14:00 – 15:30 Uhr
 sowie nach Terminvereinbarung

Stadt Hattingen
Fachbereich Soziales und Wohnen
Abteilung Wohnen
Hüttenstraße 43
45525 Hattingen

Antrag auf Erteilung

einer allgemeinen Wohnberechtigungsbescheinigung
 einer gezielten Wohnberechtigungsbescheinigung (Zustimmungserklärung des Vermieters -Anlage1- erforderlich)
 einer Freistellung von den Bindungen
 einer Bescheinigung zur Zinssenkung

Wurde in den letzten 12 Monaten bereits ein Antrag gestellt: nein ja
Wenn ja, bei welcher Behörde _____

1. Antragsteller/in

Familienname	Vorname	Telefon (tagsüber)	E-Mail
Anschrift		Postleitzahl	Ort

Die neue Wohnung soll von folgenden Personen bezogen werden:

Lfd. Nr.	Name, Vorname	Geb.- Datum	Angaben zur Art der Einkünfte (Lohn, Gehalt, -auch Minijob-, Renten, ALG I oder II, Sozialhilfe, Grundsicherung, Unterhalt, UVG, Mieteinnahmen, u.a.)	Verwandtschafts- verhältnis zum/zur Antragsteller/in
1.1	Antragsteller/in			
1.2				
1.3				
1.4				
1.5				
1.6				

Falls Einkommen erzielt wird, sind von jeder/m Haushaltsangehörigen eine gesonderte Verdienstbescheinigung des Arbeitgebers oder andere geeignete Belege beizufügen!

Familienstand:

ledig verheiratet verwitwet Lebenspartnerschaft
 ich beabsichtige zu heiraten am: _____
 geschieden getrennt lebend (Erklärung zu den Familienverhältnissen – Anlage 2)
 Es ziehen innerhalb von 6 Monaten folgende Personen ein bzw. aus:

Staatsangehörigkeit:

Deutsch Andere: _____

Aufenthaltstitel

Niederlassungserlaubnis Aufenthaltserlaubnis Aufenthaltserlaubnis mit Wohnsitzauflage
 Erlaubnis zu Daueraufenthalt -EU Blaue Karte EU Duldung

Schwangerschaft

Es liegt eine Schwangerschaft vor bei lfd. Nr. ____ Voraussichtlicher Geburtstermin: _____
 (Bitte Kopie des Mutterpasses vorlegen)

2. Einkommensveränderungen bei haushaltsangehörigen Personen

Werden sich die Einkünfte der unter lfd. Nr. 1.1 bis 1.6 genannten Person/en aus heutiger Sicht in den nächsten 12 Monaten ab der Antragstellung verändern?

ja, Name der Person: _____

Grund: _____

ab wann: _____ Betrag: _____ mtl. / €

3. Angaben zur Ermittlung von Frei- und Abzugsbeträgen

3.1 Nur auszufüllen bei Schwerbehinderung (Kopie Schwerbehindertenausweis beifügen)

Folgende Personen sind schwerbehindert:

Nr. 1. ___ mit einem Grad der Behinderung von ___ % und folgendem Merkmal: ___

Nr. 1. ___ mit einem Grad der Behinderung von ___ % und folgendem Merkmal: ___

Folgende Personen sind pflegebedürftig im Sinne des § 14 des 11. Sozialgesetzbuches:

Nr. 1. ___ mit Pflegestufe ___

Nr. 1. ___ mit Pflegestufe ___ (Kopie des Bescheides beifügen)

3.2 Nur auszufüllen von Eheleuten, die noch nicht fünf Jahre verheiratet sind und von denen noch keiner das 40. Lebensjahr vollendet hat:

Datum der Eheschließung: _____

3.3 Ich/mein/e Haushaltsangehörige/r (lfd. Nr.1. ___ des Antrages) bin/ist zu gesetzlichen Unterhaltszahlungen verpflichtet und leiste/t:

Monatsbetrag: _____ €

Unterhaltsempfänger: _____

Verwandtschaftsverhältnis zum Unterhaltsempfänger: _____

Nachweise - z. B. Urteil, Bescheid, notarielle Vereinbarung, Überweisungsbelege - sind beizufügen!

3.4 Kinderbetreuungskosten für Kinder, die das 14. Lebensjahr noch nicht vollendet haben

Ich/mein/e Haushaltsangehörige/r (lfd. Nr. 1. ___ des Antrages) habe/ hat Kinderbetreuungskosten in Höhe von:

Monatsbetrag: _____ €

Betreutes Kind : _____

Verwandtschaftsverhältnis: _____

Nachweise - z. B. Bescheid, Überweisungsbelege - sind beizufügen!

3.5 Werbungskosten

Meine Werbungskosten für die Einkünfte aus unselbständiger Arbeit sind **höher** als die Werbungskostenpauschale (1000 € bei Arbeitseinkommen / 102 € bei Renten).

ja, meine Werbungskosten betragen _____ €. - **Nachweise sind beizufügen!**

nein

4. Gründe für den Wohnungswechsel

- Fachbereich Soziales und Wohnen / Job-Center hat mich zur Kostenreduzierung aufgefordert (bitte Schreiben vorlegen)
- Fachbereich Soziales und Wohnen hat mich zum Verlassen des Übergangwohnheimes aufgefordert (bitte Schreiben vorlegen)
- Kündigung durch Vermieter (bitte Schreiben vorlegen)
- unzureichende Ausstattung (bitte erläutern)
- ohne eigene Wohnung (Notwohnung, Trennung)
- zu kleine Wohnung zu große Wohnung
- zu hohe Miete zu hohe Neben-/Heizkosten
- schlechtes Wohnumfeld Lage der Wohnung schlechte Verkehrsanbindung
- gesundheitliche Gründe/Alter
- Sonstige Gründe _____

5. Wohnungswunsch

- a) Ich suche außerhalb Hattingens eine Wohnung und zwar in _____
- b) Mir ist noch keine Wohnung angeboten worden. Ich bitte um Aufnahme in die Wohnungssuchenden-Datei der Stadt Hattingen.

Wünsche zur Wohnungsgröße, Mietangaben und Ausstattungsmerkmalen

Anzahl der Räume von _____ bis _____ Wohnfläche von _____ m² bis _____ m²

Grundmiete (Nettokaltmiete) ohne Neben- u. Heizkosten : _____ €

Etagenwünsche: _____

Ausstattungsmerkmale: barrierefreier Zugang erforderlich
 sonstige (z.B. Heizungsart)

Stadtteilwünsche: kein besonderer Wunsch
 nur folgende Stadtteile: _____

Ich bin Mitglied der hwg eG Gartenstadt Hüttenau eG seit _____

6. Ich, beantrage, mir über die angemessene Wohnungsgröße hinaus

_____ weitere/n Wohnraum/ Wohnräume zuzubilligen aus

besonderen persönlichen/ gesundheitlichen Gründen beruflichen Gründen

Erläuterung: _____

Ggf. ärztliche Bescheinigung beifügen.

7. Angaben zu den bisherigen Wohnverhältnissen

- Ich führe einen eigenen Haushalt. Ich wohne im elterlichen Haushalt.
 Ich lebe im Haushalt eines sonstigen Dritten. Übergangwohnheim für Flüchtlinge

Ich bewohne seit _____

- eine preisgebundene/geförderte Wohnung
Wenn ja: Ziehen alle Personen aus dieser Wohnung aus? Ja Nein

- eine frei finanzierte Wohnung

Die Wohnung umfasst _____ Räume und hat eine Wohnfläche von _____ m². *

Die Grundmiete (Nettokaltmiete, also ohne Betriebs- und Heizkosten) beträgt: _____ €.

Hinweis gemäß Datenschutzgesetz Nordrhein-Westfalen (DSG NRW):

Personenbezogene Daten dürfen erhoben, gespeichert, verändert und genutzt werden (§§ 12 Abs 1, 13 Abs. 1 DGS NRW, hier in Verbindung mit § 14 des Gesetzes zur Förderung und Nutzung von Wohnraum für das Land Nordrhein Westfalen (WFNG NRW))

Die Angaben werden für die Wohnraumvermittlung sowie für statistische Zwecke benötigt.

Erklärung:

Ich bin damit einverstanden, dass die für eine Wohnraumvermittlung erforderlichen Daten gespeichert und mein Name sowie meine Anschrift an Eigentümer/-innen, die für mich adäquate Wohnungsangebote haben, weitergeleitet werden dürfen.

Gemäß des § 4 DSG kann ich die Einverständniserklärung zur Speicherung der freiwilligen Angaben jederzeit widerrufen. Ich bin mir darüber im Klaren, dass dann eine spezielle Wohnungsvermittlung nicht mehr möglich ist.

Ich versichere, dass meine Angaben richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass unwahre Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und bestraft werden können.

Für alle Personen mit eigenem Einkommen ist je ein Einkommensnachweis beigefügt – und zwar Belege für das Vorjahr und für das laufende Jahr.

Datum

Unterschrift des Antragsteller/der Antragstellerin

Ich füge folgende Unterlagen bei:

- Lohn- / Gehaltsabrechnungen Arbeitslosengeldbescheid
 Rentenbescheid Einkommenssteuerbescheid
 Sozialhilfe- / Grundsicherungsbescheid Bescheid des Jobcenters
 Nachweis Schwerbehinderung / Pflegebedürftigkeit
 Nachweis gesetzliche Unterhaltsverpflichtung
 Heiratsurkunde
 Zustimmungserklärung des Vermieters - Anlage 1
 Erklärung zu den Familienverhältnissen - Anlage 2